

Pressemitteilung

HOCHTIEF revitalisiert Park- und Geschäftshaus in Aschaffenburg

Arbeiten erfolgen bei laufendem Betrieb - Projekt wird bis Ende 2010 fertiggestellt

KOMMUNIKATION

Dr. Bernd Pütter
Opernplatz 2
45128 Essen
Tel.: 0201 824-2960
Fax: 0201 824-4263
bernd.puetter@hochtief.de

Seite 1
21.04.2010

HOCHTIEF Construction beginnt heute damit, das Park- und Geschäftshaus an der Luitpoldstraße in der Aschaffener Innenstadt zu revitalisieren. In den kommenden Monaten wird die formart-Niederlassung Leipzig bei laufendem Betrieb unter anderem die komplette Fassade erneuern und die technische Gebäudeausrüstung dem neuesten Stand der Technik anpassen. HOCHTIEF hat die Immobilie mit zirka 15 000 Quadratmeter Nutzfläche im Sommer 2009 erworben. Das Projekt soll bis Ende 2010 fertiggestellt und an einen Endinvestor veräußert werden.

Das Park- und Geschäftshaus wird durch eine attraktive Fassade aus weißen, anthrazitfarbenen und metallenen Elementen ein neues Erscheinungsbild erhalten. Zudem wird es nach der Sanierung den hohen Anforderungen der aktuellen Energieeinsparverordnung entsprechen: Das Geschäftshaus soll eine Wärmedämmung, einen modernen Gas-Brennwertkessel und Haustechnikzentralen erhalten. Ein erweiterter Haupteingang mit einem großzügigen Oberlicht und zwei neue Pavillions werden die Immobilie zusätzlich auf. Zur Luitpoldstrasse sollen im Erdgeschoss weitere noch zu vermietende Ladenlokale mit flexibel teilbaren Verkaufsflächen von 35 bis 800 Quadratmetern entstehen. Das Parkhaus mit zirka 405 Stellplätzen, die angrenzenden Zufahrten, Treppenhäuser und Aufzüge werden ebenfalls komplett neu gestaltet.

Kontakt für Kauf- und Mietinteressenten:

COMFORT City Parking Jan Wetzel

Tel.: 0341 33968-10

Fax: 0341 33968-110

info@comfort.de

Presseanfragen:

HOCHTIEF Construction AG

Antje Meeuw

Tel.: 0201 824-4262

Fax:0201 824-4263

antje.meeuw@hochtief.de

KOMMUNIKATION

Dr. Bernd Pütter

Opernplatz 2

45128 Essen

Tel.: 0201 824-2960

Fax: 0201 824-4263

bernd.puetter@hochtief.de

Seite 2

21.04.2010